



T.C.
MERSİN VALİLİĞİ
İl Millî Eğitim Müdürlüğü

Sayı : 47955063-405.01-E.21269084
Konu : Dönüşüm Programı Dershanelerine
İrtifak veya Kiralama Hakkı Tesisi

12.12.2017

..... KAYMAKAMLIĞINA
(İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü)

- İlgi : a) 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu.
b) 5580 Sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu Kapsamında Dönüşüm İşlemleri Gerçekleştirilen Dershaneler Lehine İrtifak Hakkı Tesisi Edilmesi veya Kiralama Yapılmasına İlişkin Usul Ve Esaslar Hakkında Yönetmelik.
c) MEB İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığının 05/12/2017 tarihli ve 20804506 sayılı yazısı.

İlgili mevzuat hükümleri ve ilgi (a) Kanunun geçici 5. maddesi uyarınca dönüşüm programına dahil olmak suretiyle özel okula dönüşüm taahhüdünde bulunan ve Bakanlığımız tarafından dönüşümü uygun görülen dershaneler lehine; Hazine taşınmazları üzerine eğitim tesisi yapılması amacıyla irtifak hakkı tesis edilmesine, mülkiyeti Hazineye ait ve Bakanlığımıza tahsisli taşınmazların üzerindeki okul binalarının tamamı veya bir kısmı ile bu binaların eklenti ve bütünüleyici parçalarının eğitim öğretim amacıyla kullanılmak üzere on yıl süreyle kiralanmasına imkan tanınmış ve buna ilişkin usul ve esaslar ilgi (b) yönetmelikle düzenlenmiştir.

Bu kapsamda; ilimiz Toroslar ilçesi, Kepirli Mahallesi, 133 parselde bulunan Maliye Hazinesi adına kayıtlı taşınmazın üzerine eğitim tesisi yapılması amacıyla irtifak hakkı tesis edilmesi veya kiraya verme yoluyla değerlendirilmesinin Bakanlığımızca uygun görüldüğü ilgi (c) yazı ile bildirilmiş olup, söz konusu yazı ve eki ilişikte gönderilmiştir.

İlçenizde faaliyet gösteren dönüşüm okullarına Bakanlığımız tarafından irtifak hakkı tesis edilmesi veya kiraya verme yoluyla değerlendirilmesi uygun görülen taşınmazla ilgili bilgi verilmesini, ilgi (b) Yönetmelikte belirtilen koşulları taşıyan, irtifak hakkı tesis edilmesi veya bina kiralaması hakkı için müracaat etmek isteyen kurumların Müdürlüğümüze yönlendirilmesi hususunda; Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Adem KOCA
Vali a.
İl Millî Eğitim Müdürü

Ek:

- 1-Yazı (1 sayfa)
2-Tablo (1 adet)

Dağıtım:

8 İlçe Kaymakamlığı
(Aydıncık, Bozyazı, Çamlıyayla, Gülnar
ve Toroslar İlçe Millî Eğitim Müdürlükleri hariç)